



MAISON BRACONNIER

Avenue Reine Astrid 51
RHODE-SAINT-GENESE

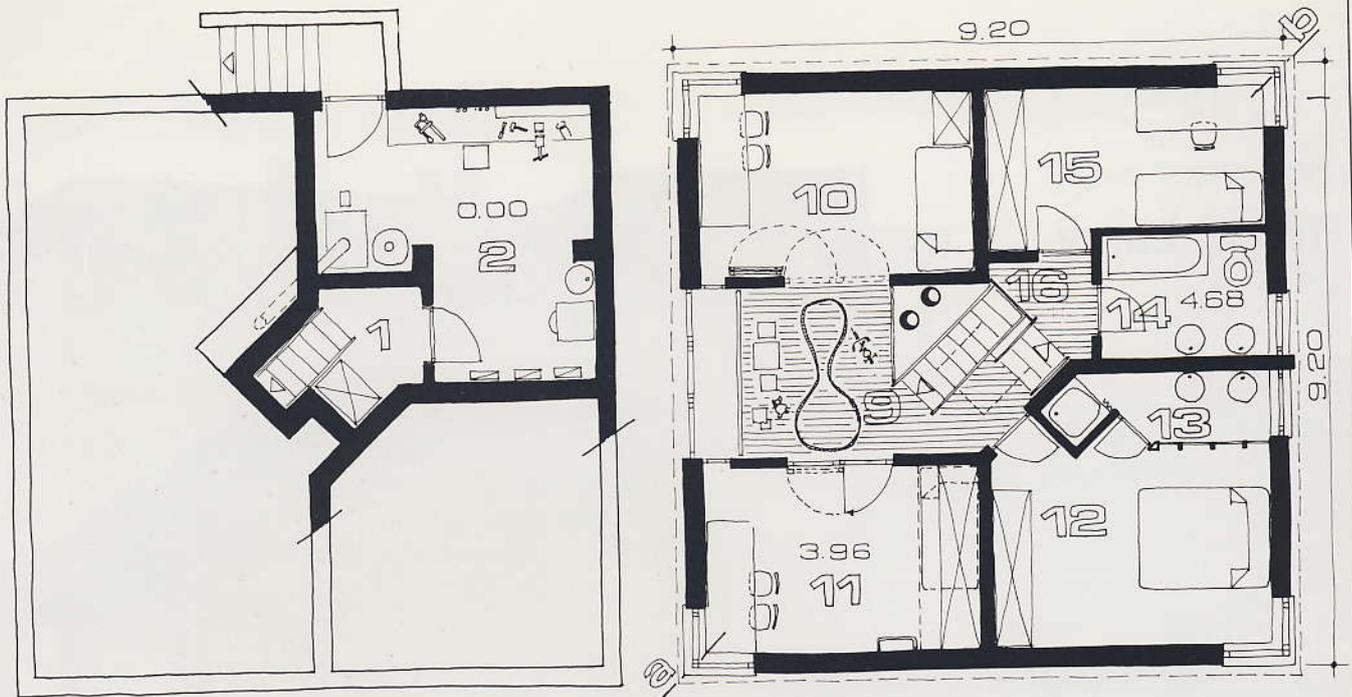
Architecte:

Thierry Lamy

(Bureau
d'Architecture URBS)

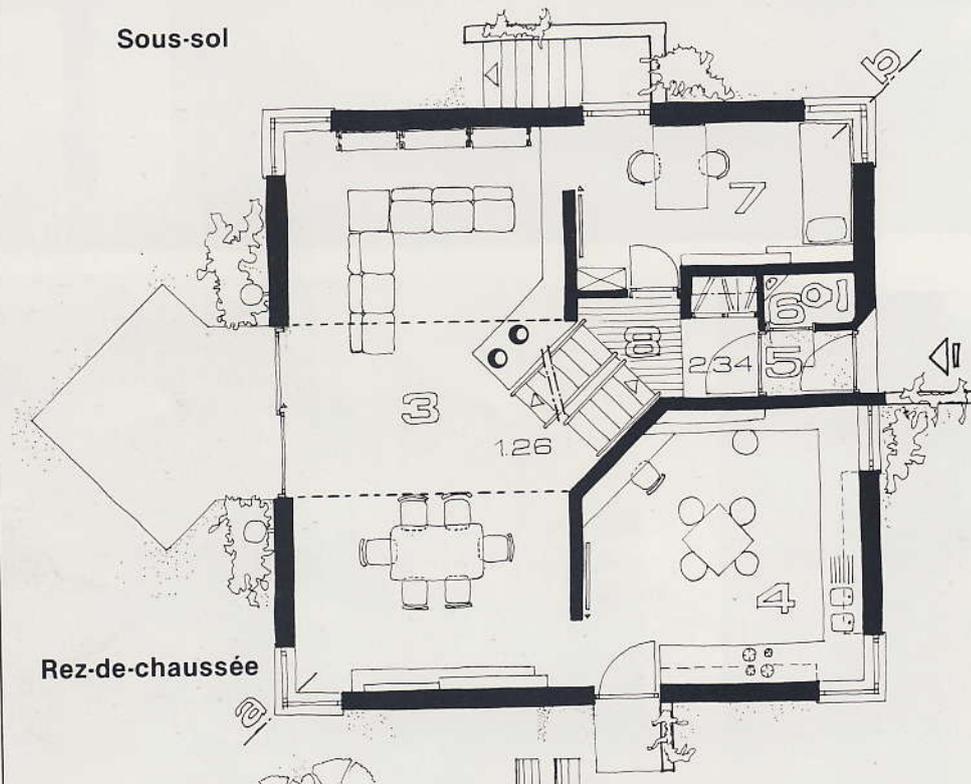
BRUXELLES





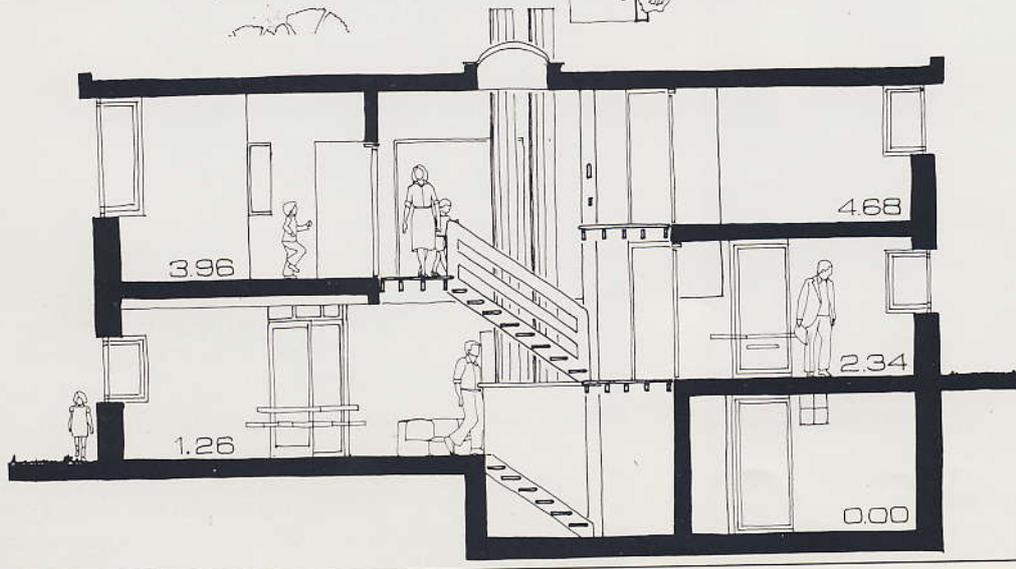
Sous-sol

Etage



Rez-de-chaussée

1. Dégagement
2. Bricolage - Buanderie
3. Espace séjour: feu ouvert - salle à manger
4. Cuisine - repas - atelier
5. Sas entrée
6. W.C.
7. Bureau - consultation
8. Accueil
9. Mezzanine jeux
- 10-11. Chambres enfants
12. Chambre parents
- 13-14. Salle d'eau, salle de bains
15. Chambre ami - couture
16. Dégagement



Coupe a - b



Sur un terrain de dimensions restreintes, l'architecte a réussi à construire une maison "spacieuse" sous forme de cube (9,20 x 9,20 m) et faisant un usage judicieux de demi-niveaux.

Aucun espace n'a été perdu, toutes les pièces ont des dimensions convenables et la disposition des locaux est très logique: le bureau donne directement accès au hall d'entrée, la salle à manger à la cuisine, le living au jardin.

Du point de vue fonctionnel, la solution des demi-niveaux

fournit plus de confort que par exemple la maison traditionnelle style "bel-étage" (Pensons seulement au nombre de marches que la maîtresse de maison doit faire quand elle entend de la buanderie, pleurer son bébé dans sa chambre).

La construction est traditionnelle: à l'intérieur, murs plâtrés construits en briques perforées, à l'extérieur, murs creux. Les façades sont assez sévères et donnent, à première vue, une impression peu accueillante. Grâce à quelques détails discrets, entre autres des denticules, cette impression disparaît très vite.